

和合家园B组团商业街卫生间改造工程施工竞争性比选公告

1. 竞争性比选条件

本竞争性比选项目和合家园B组团商业街卫生间改造工程施工已具备竞争性比选条件，现对该项目进行公开竞争性比选。

2. 项目概况与竞争性比选范围

2.1 建设地点：重庆市两江新区龙兴片区和合家园B组团商业街19号楼、20A号楼。

2.2 项目概况与建设规模：本工程位于重庆市两江新区龙兴片区和合家园B组团商业街19号楼、20A号楼。本工程改造范围包括19号楼、20A号楼卫生间维修改造共9间，改造面积约200m²。改造内容包括拆除天棚吊顶、拆除墙（0.9m高）地砖、拆除洁具、墙地面防水、墙（0.6m高）地面砖铺装、天棚吊顶、隔断安装、水电安装、洁具安装等；19号楼外墙漏水维修面积约254m²；20A号楼屋面漏水维修面积约140m²；余方弃置运距20km。

2.3 本次竞争性比选项目合同估算金额：35.249881万元

2.4 竞争性比选范围：完成和合家园B组团商业街卫生间改造工程工程量清单范围内的所有内容。主要包括对和合家园B组团商业街19号楼、20A号楼卫生间进行维修改造共9间的施工。

2.5 工期要求：90日历天，缺陷责任期要求：24个月。

3. 竞选人资格要求

3.1 本次竞争性比选要求竞选人须具备以下条件：

3.1.1 本次竞争性比选要求竞选人具备的资质条件：建筑工程施工总承包三级及以上资质；

3.1.2 竞选人还应在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，详见竞争性比选文件第二章竞选人须知前附表第1.4.1项内容。

3.2 本次竞争性比选不接受联合体竞选。

4. 竞争性比选文件的获取

4.1 有意参加竞选的单位，请于2025年5月9日至2025年5月12日，每日上午9:00时至12:00时，下午14:00时至17:00时（北京时间，下同），通过“国信招标集团单位入库在线申请(<http://user.gxzb.com.cn/ztb/unit/login/register.jsp>)”免费注册成为平台供应商，并按照下述方式完成竞争性比选文件的获取。

（1）竞争性比选文件费用支付账户信息

户 名：国信招标集团股份有限公司重庆第三分公司

开户行：招商银行股份有限公司重庆观音桥支行

账 号：1239164682104012500008277

注：请竞选人使用对公账户汇款，在汇款时务必注明所参与项目（包）的编号（编号：GXCZ-C-251490070），否则，因款项用途不明导致竞选无效等后果由竞选人自行承担。

（2）在竞争性比选文件发售时间内，供应商将《竞争性比选文件获取登记表》（加盖竞选人单位公章）的扫描件，以及竞争性比选文件费用支付凭证通过邮箱发送至：wangxiuzheng@gxzb.com.cn。只有按上述要求将《竞争性比选文件获取登记表》发送至指定邮箱且成功支付竞争性比选文件费用的竞选人，其响应文件才能被接收。

4.2 竞争性比选文件每套售价 300 元，售后不退。

5. 响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间（竞选截止时间，下同）为 2025 年 5 月 16 日 10: 00，响应文件递交地点为 重庆市渝北区龙兴镇和合家园一期同乐社区旁二楼会议室。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，比选人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次竞争性比选公告在“国信招标集团（http://www.gxzb.com.cn/）”上发布。

7. 联系方式

比选人：重庆两江新区物业管理有限公司

代理机构：国信招标集团股份有限公司

地址：重庆市渝北区龙兴镇迎龙大道 19 号龙兴工业园

地址：重庆市两江新区西湖支路 2 号精信中心 B 塔 6 层 2 号

联系人：文老师

联系人：王老师

电话：15310430909

电话：（023）63025677-8003 / 15023202559

电子邮箱：/

电子邮箱：wangxiuzheng@gxzb.com.cn

2025 年 5 月 9 日